



## MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

### STAVEBNÍ ÚŘAD

Tyršova 108, 261 19 Příbram, tel.: 318 402 211 mail: [e-podatelna@pribram-city.cz](mailto:e-podatelna@pribram-city.cz),  
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:  
SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/18222/2011/SÚ/VL  
ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 37657/2011

VYŘIZUJE: Bc. Alena Vlasáková  
TEL/FAX: 318 402 464  
E-MAIL: [alena.vlasakova@pribram.eu](mailto:alena.vlasakova@pribram.eu)

DATUM: 02.06.2011

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.03.2011 podala

#### **Obec Višňová, IČ 00243507, Višňová 153, 262 61 Višňová u Příbramě**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **rozhodnutí o umístění stavby komunikace**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 28/5, 28/3 a 931/2 v katastrálním území Višňová.

Druh a účel umisťované stavby:

- Projektovaná místní obslužná komunikace navazuje na komunikaci III. třídy ve směru Višňová - Obořiště. Západně je navrhovaná komunikace napojena na stávající místní obslužnou komunikaci parc. č. PK 830 v k. ú. Višňová. Tvarové a směrové řešení nově navrhované komunikace vychází z tvarového rozdělení původních pozemků na jednotlivé stavební pozemky.
- Komunikace je navržena průjezdná, která propojí stávající MK a silnicí III. třídy. Dle ČSN 736110 čl.3, písm. c) je navržena komunikace místní obslužná - funkční třídy MO 7/30. Navrhovaná rychlost této komunikace je 30 km/hodně. Komunikace je navržena dvouproudová, dvousměrná bez chodníku pro pěší provoz.

#### **Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :**

1. Stavba komunikace bude umístěna na pozemku č. parcely 28/5, 28/3 a 931/2 v katastrálním území Višňová, dle výkresu detailního umístění stavby na situaci v měřítku 1:500, která je součástí projektové dokumentace projednané v tomto územním řízení.
2. Před započítím zemních a stavebních prací je nutné zajistit protokolární vytyčení všech stávajících podzemních vedení.
3. Toto rozhodnutí neopravňuje k zahájení stavby ani nenahrazuje žádné jiné rozhodnutí.

4. Stavbu komunikace je třeba řešit v souladu s ČSN 736110 a technickými předpisy.
5. Městskému úřadu Příbram – odbor správy silnic bude předložen další stupeň projektové dokumentace a navrhovatel zažádá o stavební povolení na místní příjezdovou komunikaci v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a zákonem č. 13/1997 Sb., čl. 3. písm. c., o pozemních komunikacích a provozu na nich.
6. O povolení ke zřízení sjezdu ze silnice bude požádáno u odboru správy silnic MěÚ Příbram, po odsouhlasení orgánem Policie ČR, OŘ – DI Příbram a Správou a údržbou silnic Benešov.
7. Stavba vodovodu, splaškové kanalizace a příjezdové místní komunikace bude provedena dle přiložené projektové dokumentace.
8. V rámci přípravy území pro výstavbu bude provedeno sejmutí ornice v tloušťce 200 mm, která bude uložena na meziskládce na pozemku investora a po realizaci stavby bude použita k terénním úpravám.
9. Komunikace je navržena jako dvouproudová, dvousměrná bez chodníku pro pěší provoz. Šířka každého jízdního pruhu je 2,75m + 0,25 vodící proužek. Celková šířka komunikace mezi silničním obrubníkem a krajnicí činí 6,25m.
10. Odvodnění místní komunikace bude provedeno systémem odtokového žlabu s napojením na stávající dešťovou kanalizaci s odvodem do vodoteče.
11. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat je nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Višňová, Višňová 153, 262 61 Višňová u Příbramě  
Vodohospodářská společnost Dobříš, spol. s r. o., Jiráskova č.p. 656, 263 01 Dobříš  
Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

#### **Odůvodnění:**

Dne 16.03.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. . Námitky a připomínky účastníků řízení, stanoviska dotčených orgánů a připomínky veřejnosti mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena následujícími doklady:

- Závažné stanovisko: Městský úřad Příbram – odbor životního prostředí, spis. zn. SZ MěÚPB17700/2011/OŽP/Wa ze dne 17.3.2011
- Vyjádření: Telefónica O2, a.s. č.j. 38166/11 ze dne 16.3.2011
- Vyjádření: Vodohospodářská společnost ze dne 18.4.2011
- Vyjádření: ČEZ Distribuce a.s., - zn.00103377474 ze dne 13.4.2011
- Doklady zaplacení správního poplatku

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Bc. Alena Vlasáková  
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Příbram a na úřední desce Obecního úřadu obce Višňová min. 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

**Příloha:**

Projektová dokumentace včetně ověřeného situačního výkresu pro žadatele a obec po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.04.2011.

**Obdrží:**

Účastníci řízení  
Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj  
Vodohospodářská společnost Dobříš, spol. s r. o., IDDS: ddka5he  
Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1 spis

Ostatní účastníci řízení se v souladu s §92 odst. 3 stavebního zákona vyzouvají veřejnou vyhláškou.